

# Obec Radošovce

## ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach konaného  
dňa 30. júna 2011 o 18.00 hod. v KD Radošovce.**

---

### Prítomní:

Ing. Vladimír Kočárik – starosta obce  
Ing. Miroslav Guček – zastupca starostu obce  
JUDr. Ján Pekar  
Stanislav Baláž  
Jozef Žúrek  
Ing. Tomáš Huliman  
PhDr. Júlia Poláková  
Jozef Šimek  
Ing. Ján Kall  
Ľubomír Petrov

### Overovatelia zápisnice:

Ing. Tomáš Huliman  
Jozef Žúrek

### Zapisovateľka:

Miroslava Kučerová

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesenia
3. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2010
4. Plán činnosti kontrolóra obce na II. polrok 2011
5. Schválenie VZN o podmienkach predaja výrobkov na trhových miestach
6. Schválenie VZN o ostatných miestnych poplatkoch
7. Zmena rozpočtu obce na rok 2011
8. Prerokovanie platu starostu obce
9. Schválenie nájomných zmlúv na bytovom dome súp. č.144 na zdravotnom stredisku
10. Rôzne
11. Žiadosti občanov
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

### **K bodu 1**

#### **Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Schválenie overovateľov zápisnice.

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice Ing. Tomáša Hulimana a Jozefa Žúrka, za zapisovateľku určil Miroslavu Kučerovú.

Uznesením č. 61/2011 boli za overovateľov zápisnice schválení p. Huliman a Žúrek.  
Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

Schválenie programu zasadnutia OZ.

Starosta oboznámil prítomných s programom, ktorým sa bude riadiť zasadnutie OZ a poslanec Ing. Tomáš Huliman navrhol doplniť do bodu č. 10 programu OZ – Rôzne, riešenie studne na ZŠ.  
Uznesením č. 61/2011 bol schválený predložený program doplnený o návrh p. Hulimana.  
Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, zdržal sa žiaden, proti žiaden.

## **K bodu 2**

### **Kontrola plnenia uznesení**

Starosta predložil kontrolu plnenia uznesení.

Úhrada faktúry firme Euroframe – v zmysle uznesenia OZ č. 48/2011 zo dňa 14.4.2011 bola uhradená čiastka 12 909, 43 € nasledovne:  
11 721,63 € dočerpanie úveru v Dexia banke  
1 187, 80 € uhradené z bežného účtu obce.

Oprava strechy na dome smútku – Vzhľadom k havarijnému stavu strechy na DS v zmysle dohody poslancov na porade poslancov bola opravená strecha na dome smútku. Bol uskutočnený prieskum trhu, do ktorého poslali cenové ponuky dve z troch oslovených firiem. Víťazná firma Ladislav Šmida – Reos vykonala opravu v cene 3 412, 02 €.

Starosta informoval, že Úrad pre verejné obstarávanie nariadil zrušiť výberové konanie na stavebnú časť úpravy centra námestia rozhodnutím zo dňa 6.6.2011. Obec Radošovce zrušila verejnú súťaž dňa 17.6.2011 uverejnením vo vestníku úradu pre verejné obstarávanie.  
Dňa 24.6.2011 obec Radošovce vyhlásila nové verejné obstarávanie zverejnením vo vestníku Úradu pre verejné obstarávanie.

Starosta informoval, že obec Radošovce sa úspešne uchádzala o dotáciu na opravu strechy na KD. Ministerstvo financií SR poskytlo účelovú dotáciu v sume 10 000,- €.

Poslanci OZ zobrali kontrolu plnenia uznesení na vedomie.

## **K bodu 3**

### **Schválenie záverečného účtu za rok 2010.**

Kontrolór obce Ing. Rudolf Bilka oznámil, že po podrobnom preštudovaní záverečného účtu obce za rok 2010 doporučuje OZ schváliť ho. Príloha Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Radošovce je priložená k tejto zápisnici.

Uznesením č. 62/2011 bol schválený záverečný účet obce za rok 2010 bez výhrad. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

Rozdelenie zostatku hospodárenia obce z roku 2010 predložil starosta.

Uznesením č. 63/2011 bol schválený zostatok hospodárenia obce za rok 2010 bez výhrad, zároveň

OZ doporučuje previesť výsledok hospodárenia do fondu rezerv a rozvoja a odtiaľ do príjmov rozpočtu bežného roka s tým, že 10% tvorby fondu rezerv a rozvoja sa použije na kapitálové výdavky.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

#### **K bodu 4**

##### **Plán činnosti kontrolóra obce na 2. polrok 2011.**

Hlavný kontrolór obce Ing. Rudolf Bilka predniesol plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2011 a tento plán tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením č. 64/2011 bol schválený plán činnosti kontrolóra obce na 2. polrok 2011. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

#### **K bodu 5**

##### **Schválenie VZN o podmienkach predaja výrobkov na trhových miestach.**

Starosta obce predniesol návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov na trhových miestach v obci Radošovce.

Uznesením č. 65/2011 bolo schválené VZN o podmienkach predaja výrobkov na trhových miestach v obci Radošovce.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

#### **K bodu 6**

##### **Schválenie VZN o ostatných miestnych poplatkoch.**

Starosta obce predložil návrh VZN o ostatných miestnych poplatkoch v obci Radošovce.

Poslanec Ing. Tomáš Huliman navrhol, aby v § 3 ods. 1 písm. c, bol zmenený čas na uloženie stavebného materiálu na verejnom priestranstve a to na 30 dní.

Uznesením č. 66/2011 bolo schválené VZN o ostatných miestnych poplatkoch v obci Radošovce s pozmeňujúcim návrhom p. Hulimana.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

#### **K bodu 7**

##### **Zmena rozpočtu obce na rok 2011.**

Starosta obce predložil návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2011

Návrhy č.1,2 a3 sú prílohou zápisnice.

Poslanci schválili uvedené návrhy bez zmeny.

Uznesením č. 67/2011 bol schválený návrh zmeny rozpočtu č.1 obce Radošovce na rok 2011.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

Uznesením č. 68/2011 bol schválený návrh zmeny rozpočtu č.2 obce Radošovce na rok 2011.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti žiaden, zdržal sa 1 poslanec – Ing. Miroslav Guček.

Poslanci schválili finančný limit na nákup osobného automobilu vo výške 12 000 €, vrátane DPH. Starosta obce vypracuje výzvy na predloženie ponuky. Vyhodnotenie predložených ponúk uskutoční OZ na porade poslancov, z čoho bude vyhotovený zápis v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a internej smernice obce. Komisiu na otváranie obálok tvorí celé zastupiteľstvo.

Uznesením č. 69/2011 bol schválený finančný limit na nákup osobného automobilu vo výške 12 000 €, vrátane DPH a návrh rozpočtu č.3 obce Radošovce na rok 2011.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

#### **K bodu 8**

##### **Prerokovanie platu starostu obce.**

Predseda finančnej komisie pri OZ Radošovce Ing. Miroslav Guček predložil na prerokovanie návrh finančnej komisie na schválenie platu starostu obce. Starosta obce Radošovce má doteraz schválený plat 1 637 €, t.j. 2.20 - násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2009. Platný zákon č. 154/2011 Z.z. , ktorým bol novelizovaný zákon č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platobných pomeroch starostov obcí a primátorov miest,

určuje tabuľkový plat starostu na 1,98 – násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v NH za predchádzajúci rok. /Za rok 2010 je 769 €./ Navrhovaný plat starostu je 769 x 1,98 – 1522,62 €. Finančná komisia navrhuje zvýšiť plat starostu na 1636,- €. Uznesením č. 70/2011 bol schválený plat starostu vo výške 1 636,- €. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

## **K bodu 9**

### **Schválenie nájomných zmlúv v bytovom dome č. 144 na ZS.**

Poslanci prerokovali výšku nájmu pre jednotlivé byty na bytovom dome č. 144 a schválili nájomné zmluvy. Výška nájmu je uvedená v tabuľkovej prílohe zápisnice. Uznesením č. 71/2011 boli schválené nájomné zmluvy na bytovom dome č. 144. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

## **K bodu 10**

### **Rôzne**

1. Skládka TKO v k.ú. Radošovce pri ceste do Mokrého Hája.

Nedokončená skládka TKO je zahrnutá v územnom pláne VÚC. Zhotoviteľ územného plánu obce Radošovce žiada OZ o rozhodnutie, či má obec Radošovce zámer dokončiť skládku TKO. Poslanci prerokovali uvedený zámer a vzhľadom na finančné možnosti obce a na skutočnosť, že v súčasnosti sa v SR nové skládky neotvárajú, OZ rozhodlo na uvedenej lokalite nevybudovať skládku TKO na parcele č. 3946/3.

Uznesením č. 72/2011 bolo schválené nevybudovať skládku TKO v k. ú. Radošovce pri ceste do Mokrého Hája na parcele č. 3964/3.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

2. Predaj domu č. 125 na námestí v Radošovciach.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo možnosti rekonštrukcie domu č. 125. Vzhľadom k tomu, že strecha budovy je v havarijnom stave a oprava by bola finančne náročná, OZ sa rozhodlo budovu spolu s pozemkami na ktorej stojí ( parcely č.122/2, 122/3 a 122/4) predat'. O podmienkach predaja rozhodne OZ na porade poslancov.

Uznesením č. 73/2011 OZ rozhodlo o predaji budovy č. 125, priamym predajom.

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

3. Riešenie studne na ZŠ.

Na návrh poslanca OZ Ing.arch. Hulimana OZ prerokovalo problematiku odpojenia nájomníkov bytových domov pri škole od vodovodu v správe ZS. OZ v roku 2010 doporučilo starostovi obce doriešiť tento problém. Po niekoľkých stretnutiach s vedením školy a so zástupcami nájomníkov sa predbežne dohodorili nasledovné opatrenia:

Jednotlivým odberateľom budú namontované vodomery, aby sa zistilo skutočné množstvo odobranej vody a zároveň bude namontovaný elektromer na zistenie spotreby energie potrebnej na dodávku vody. Po zistení skutočných nákladov na odber vody jednotlivými odberateľmi, obec stanoví výšku úhrady za odber vody. Jednotliví odberatelia sa taktiež budú podieľať pomernou časťou na nákladoch na odstránenie prípadných porúch. Poplatok za odber vody bude vyberať obec a základnej škole bude refundovať vzniknuté náklady na prevádzkovanie vodovodu.

OZ vzalo na vedomie.

## **K bodu 11**

### **Žiadosti občanov**

Žiadosť o prekrytie priekopy pred novostavbou vlastníkov Elena a Andrej Mikuš, Radošovce č. 232

Komisia výstavby doporučila prekrytie priekopy, nakoľko však OZ súhlasilo s prekrytím už

v minulosti, OZ neschvaľuje k tomuto bodu žiadne uznesenie.

*Žiadosť* o prekrytie kanála v časti Vieska, Radka Páleníková Radošovce Vieska 68. Komisia výstavby doporučuje schváliť na čas nevyhnutný na rekonštrukciu rod. domu . Po ukončení rekonštrukcie uviesť do pôvodného stavu. Chýba stanovisko správcu cesty – VÚC, nakoľko priekopa je súčasťou cestného telesa, OZ vzalo na vedomie a žiadosť prerokuje po doložení stanoviska správcu cesty.

*Žiadosť* o odpredaj pozemku parcela č. 1072/10 vo výmere 218 m<sup>2</sup> v k.ú. Radošovce Mgr. Silvia Holúbková, Radošovce č. 337. Komisia výstavby doporučuje predaj pozemku. Uznesením č. 74/2011 OZ schválilo žiadosť o predaji pozemku parcela č. 1072/10 v k.ú. Radošovce vo výmere 218 m<sup>2</sup> v cene 2 € za m<sup>2</sup>. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

*Žiadosť* Ivany Kudláčovej, Radošovce č. 375 o zohľadnenie nákladov na stavebné úpravy v prevádzke Kaviareň- cukráreň na námestí do výšky nájmu. Komisia výstavby prekontrolovala doložené účtovné doklady a prekontrolovala vykonané práce na mieste a doporučuje žiadosť schváliť. Finančná komisia prerokovala žiadosť a doporučuje schváliť. Uznesením č. 75/2011 OZ schválilo žiadosť Ivany Kudláčovej a súhlasí s odpustením nájmu vo výške nákladov vynaložených na rekonštrukciu, t.j. 2 610,- €. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti žiaden, zdržal sa jeden poslanec – Ing. Hulíman.

*Žiadosť* o odkúpenie časti pozemku p.č. 38/1 v k.ú. Vieska o výmere 99 m<sup>2</sup> – Jozef Sloboda Vieska 143. Komisia výstavby nedoporučuje odpredaj časti pozemku, ale súhlasí s povolením prejazdu cez pozemok o šírke 3.5 m. Uznesením č. 76/2011 OZ neschválilo žiadosť o predaj pozemku parcela č. 38/1 v k.ú. Vieska vo výmere 99 m<sup>2</sup>, a schválilo povolenie na prejazd cez uvedený pozemok o šírke 3,5 m. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

*Žiadosť* Štefana Kudláča, Radošovce č. 91, Taxi Duma o rezerváciu parkovacieho miesta pred KD Radošovce počas diskoték. Komisia výstavby súhlasí s prechodným a prenosným označením umiestneným mimo jazdných pruhov komunikácie /štátnej cesty/ Uznesením č. 77/2011 OZ schválilo žiadosť o rezerváciu parkovacieho miesta pred KD Radošovce. Parkovacie miesta si vyznačí žiadateľ sám na vlastné náklady na nevyhnutný čas prenosným značením. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

*Žiadosť* Marka Veselého, Skalica, SNP 14, Taxi Duma, o rezerváciu parkovacieho miesta pred KD Radošovce počas diskoték. Komisia výstavby súhlasí s prechodným a prenosným označením umiestneným mimo jazdných pruhov komunikácie /štátnej cesty/ Uznesením č. 78/2011 OZ schválilo žiadosť o rezerváciu parkovacieho miesta pred KD Radošovce. Parkovacie miesta si vyznačí žiadateľ sám na vlastné náklady na nevyhnutný čas prenosným značením. Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

Žiadosť JLNET s.r.o. – Radošovce 252 o umiestnenie telekomunikačného zariadenia na bytovom dome č. 144 na ZS.

Komisia výstavby doporučuje vydať súhlas s užívaním. Finančná komisia súhlasí s umiestnením zariadenia za poplatok 50,-€ za rok.

Uznesením č. 79/2011 OZ schválilo žiadosť o umiestnenie telekomunikačného zariadenia na bytovom dome č. 144 za poplatok 50 € za rok .

Za prijatie tohto uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti žiaden, zdržal sa žiaden.

## **K bodu 12**

### **Diskusia**

Poslanec Ing. Tomáš Huliman žiadal informáciu o vyúčtovaní akcie Kultúrne leto Radošovce. Starosta obce informoval, že obec bude musieť uhradiť prenájom pódia vo výške cca 700,- €. Na diskotéke v piatok bol príjem zo vstupného asi 700,- euro. Náklady na sobotný program pokryl príjem zo sobotňajšieho vstupného. Nedelňný program sa zaplatí zo vstupného a z výťažku z diskotéky, okrem prenájmu pódia.

Na rokovaní s firmou VF Project – Marketing Šaľa bolo dohodnuté, že táto upraví a následne podá projekt v jesennom termíne na akciu Kultúrne leto 2012.

Poslanec Ing. Tomáš Huliman sa informoval, ako sa bude pokračovať s nedokončenou skládkou TKO pri ceste na Mokry Háj.

Starosta obce informoval, že z dôvodu nízkych príjmov obce v mesiaci jún, júl, obec vyčistí skládku v jesenných mesiacoch.

Poslanec Ing. Tomáš Huliman sa informoval o pokute, ktorá bola súdnym príkazom adresovaná obci Radošovce za nesprávne parkovanie bývalého starostu Štefana Huťťu v Bratislave – Staré Mesto.

Starosta obce informoval, že pokutu vo výške 172, 23 € obec uhradila, nakoľko bol vydaný platobný rozkaz Okresným súdom v Skalici, v ktorom bol žalovaný Obecný úrad Radošovce. Fotokópiu platobného rozkazu zašle obec bývalému starostovi Štefanovi Huťťovi a požiada ho o uhradenie pokuty.

Poslanec Ing. Ján Kall sa informoval, kedy uplynie doba určená p. Miroslave Černekovej na odstránenie novinového stánku z námestia.

Starosta obce po dohode s p. Černekovou informoval, že majiteľka stánok odstráni v mesiaci júl 2011.

Ďalej sa poslanec Kall pýtal, ako sa bude postupovať s realizáciou vpusť pred domom č. 100 v k.ú. Radošovce, pre riziko záplav. Pred dvomi rokmi sľúbil pomoc v tejto problematike poslanec TTSK Zdenko Čambal, zatiaľ bezvýsledne.

Ing. Ján Kall poslanec OZ žiadal pripraviť VZN o spôsobe nakladania s fekáliami a s močovkou v rodinných domoch a hospodárskych budovách.

Starosta obce pripraví VZN o podmienkach chovu domácich zvierat v obci Radošovce a o spôsobe nakladania s fekáliami v obci.

Ďalej Ing. Kall požiadal, aby starosta zabezpečil orezanie konárov ovocných stromov – čerešní pri ceste E 51, aby bol dostatočný výhľad pri vjazde na križovatku smerom od predajne Jednota.

Ďalej predniesol návrh, že ak obec poskytne organizácii, alebo jednotlivcej osobe určitú finančnú úľavu, aby táto organizácia, alebo jednotlivec vykonal spoločensky prospešnú brigádu pre obec, napr. skrášlenie životného prostredia v obci.

JUDr. Ján Pekar – navrhol odstrániť všetky čierne stavby, prístavby, prístrešky a maringotku v časti Hliníky a ponechať len stavbu č. súp. 334, ktorá je vo vlastníctve Viery Kacsiovej a ostatných spoludedičov po Viere a Milošovi Balážových. Túto stavbu a pozemok navrhuje oplotiť, ďalej žiada, aby sa vykážal pozemok pri ceste ku škole.

Poslanec JUDr. Ján Pekar ďalej navrhol, aby sa na obecných internetových stránkach zverejňovali rozhlasové relácie, ďalej pripomínal, že by bolo potrebné zrekonštruovať prístrešky autobusových zastávok a aby starosta prešetril možnosť vybudovania kanalizácie v obci, ktorá alternatíva by bola reálnejšia, či spolu s jestvujúcim združením Viesky, alebo obec Radošovce samostatne.

Poslanec Ľubomír Petrov nadniesol dôležitosť bezpečnosti pri práci pre pracovníkov verejno-prospešných prác – práca s krovinozom.

Starosta informoval, že pracovníkov poučil.

Ďalej žiadal odstrániť nedostatky pri inventarizácii a jej dokončenie.

Občan Peter Madák žiada vysvetlenie k zvýšeniu nájomov za byty na dome č. 144. Starosta obce navrhol, aby sa Peter Madák zúčastnil zasadnutia komisie, na ktorom sa bude upravovať výška nájmu všetkým nájomným subjektom.

Ďalej P. Madák navrhol umiestniť závoru pri vstupe do lesa od cesty na Mokry Háj, aby sa zamedzilo vývozu odpadkov do lesa, ktorý v jarných mesiacoch členovia poľovného združenia Radošovce vyčistili od odpadkov.

Občan Markovič Ernest sa pýtal, kedy cestári dokončia čistenie kanála pri čerpacej stanici, pretože tam stojí voda, ďalej žiadal, aby obec iniciovala viditeľnejšie osadenie dopravnej značky zákaz predbiehania na ceste E 51 a zníženie rýchlosti prechádzajúcich motorových vozidiel po tejto ceste cez obec, ďalej upozornil na zlý stav panelového chodníka pri ceste E 51.

Ďalej uviedol, že vývod z kanála pred domom Štefana Pobudu č. 407 je silno zanesený. Starosta obce dodal, že po obhliadke miesta bude potrebné nájsť šachtu pod povrchom terénu.

Občan Mgr. Bohumil Holúbek uviedol, že vedenie ZŠ žiada nájomníkov domu č. 337, aby sa oddelili oplotením od areálu školy, ale podľa p. Holúbka je to nereálne, pretože pozemok okolo domu nie je vo vlastníctve nájomníkov.

Ďalej by mal záujem zúčastniť sa na rokovaní pri vypracovávaní návrhov zmlúv o odbere vody nájomníkov domu č. 337 zo školskej studne a ponúkol svoje odborné znalosti a oprávnenia pri údržbe a opravách na elektrických zariadeniach vodovodu ZŠ.

### **K bodu 13**

#### **Návrh na uznesenie.**

Starosta obce prečítal uznesenia, poslanci OZ súhlasili s predloženými uzneseniami.

### **K bodu 14**


#### **Záver**

Pretože zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta Ing. Vladimír Kočárik zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia:

**Ing. Tomáš Huliman**



  
**Ing. Vladimír Kočárik**  
Starosta obce



**Jozef Žúrek**

